

## ПРОТОКОЛ № 29

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«02» августа 2024 года

### Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 40 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Семёнову Ольгу Юрьевну.

**Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Семёновой О.Ю. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Семёнова О.Ю.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

### **Повестка дня:**

---

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Строй-М» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2. О возобновлении обществу с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «ЕВРОСТРОЙСЕРВИС» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

---

### **По первому вопросу слушали:**

**1.1. Семёнову О.Ю.** об отказе общества с ограниченной ответственностью «Строй-М» (ОГРН 1125321001850) (далее – «Строй-М») от проведения внеплановой проверки.

По результатам мониторинга выявлено отсутствие в штате ООО «Строй-М» по основному месту работы специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства. Для подтверждения указанных сведений органом контроля СБИ на 30.07.2024

была назначена внеплановая документальная проверка, о которой ООО «Строй-М» было извещено надлежащим образом. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 26.07.2024 на адрес электронной почты ООО «Строй-М» [7614211@mail.ru](mailto:7614211@mail.ru) и почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Строй-М». 31.07.2024 составлен акт об отказе от проведения проверки.

ООО «Строй-М» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), установленным Положением о членстве в СБИ и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), в части наличия в штате организации по основному месту работы не менее двух специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Генеральный директор ООО «Строй-М» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

**1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ООО «Строй-М» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 02.08.2024 по 22.10.2024.

**1.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**1.4.1. Приостановить ООО «Строй-М» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 02.08.2024 по 22.10.2024.**

**1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Строй-М» права осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:**

**1.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Строй-М» обязательным требованиям к членам СБИ в части наличия в штате ООО «Строй-М» не менее 2 (двух) специалистов по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства;**

**1.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Строй-М» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

**По второму вопросу слушали:**

**2.1. Семёнову О.Ю.,** которая сообщила, что от общества с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «ЕВРОСТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1025300788666) (далее – ООО «ПСФ «ЕВРОСТРОЙСЕРВИС»)) поступило заявление, вх. от 26.07.2024 № 521, о назначении внеплановой проверки в связи с устранением ранее выявленных плановой проверкой (акт проверки от 26.06.2024) нарушений.

Ранее к организации была применена такая мера дисциплинарного воздействия как

приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса (далее – осуществление строительства), в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, до 22.10.2024 в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 28.06.2024 № 22.

Необходимым условием возобновления ООО «ПСФ «ЕВРОСТРОЙСЕРВИС» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является подтверждение соответствия ООО «ПСФ «ЕВРОСТРОЙСЕРВИС» обязательным требованиям к членам СБИ в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства.

В отношении ООО «ПСФ «ЕВРОСТРОЙСЕРВИС» была проведена внеплановая проверка (акт проверки от 30.07.2024), установившая его соответствие обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство.

**2.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

Возобновить ООО «ПСФ «ЕВРОСТРОЙСЕРВИС» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, со 02 августа 2024 года.

**2.3. Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

*Возобновить ООО «ПСФ «ЕВРОСТРОЙСЕРВИС» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, со 02 августа 2024 года.*

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

О.Ю. Семёнова